



# Financiële Jaarrekeningen 2017, 2016 en 2015

Stichting Vipassana-meditatie Groningen  
Kamerlingh Onnesstraat 71  
9727 HG Groningen  
[www.vipassana-groningen.nl](http://www.vipassana-groningen.nl)

opgesteld op 14-6-2018

## Inhoudsopgave

Voorwoord .....	3
Exploitatierекeningen 2017, 2016 en 2015.....	4
Toelichting bij exploitatierекeningen.....	5
Kosten.....	5
Opbrengsten.....	5
2017.....	5
2016.....	5
2015.....	5
Eindejaarsbalans 2017, 2016 en 2015.....	6
Toelichting bij eindejaarsbalans.....	6

## Voorwoord

Sinds 1988 biedt Stichting Vipassana-meditatie Groningen aan een ieder de mogelijkheid om inzichtmeditatie te beoefenen. Inzichtmeditatie, of Vipassana-meditatie, is een vorm van meditatie die net als het meditatiecentrum zelf zijn oorsprong vindt in het Theravada-boeddhisme. Met de beoefening van inzichtmeditatie wordt opmerkzaamheid ontwikkeld en wordt inzicht verkregen in onszelf en de natuur van het menselijk bestaan.

Voor beginners worden er introductiecursussen en basiscursussen georganiseerd, voor gevorderden meditatiedagen en dagdelen, retraites en meditatieweekenden. Ook organiseert het centrum cursussen en workshops, en verblijven er af en toe meditatieleraren uit het buitenland in het meditatiecentrum die programma's begeleiden. Het pand van de stichting wordt daarnaast verhuurd aan verschillende andere groepen. Deze groepen zijn actief op het vlak van Mahayana-boeddhisme, yoga of mindfulness. Om dit alles vorm te geven en uit te voeren kan de stichting rekenen op de enthousiaste betrokkenheid en onbaatzuchtige inzet van ongeveer 25 vrijwilligers. Alleen de schoonmaker van het pand en de kok die kookt tijdens retraites kunnen rekenen op een kleine vrijwilligersvergoeding. De bestuursleden en begeleiders zijn onbezoldigd.

Stichting Vipassana-meditatie Groningen heeft geen winstoogmerk. De stichting heeft een gezonde financiële positie. Doordat de opbrengsten uit verhuur de vaste lasten plus een deel van de huisvestingskosten compenseren, kunnen we eigen activiteiten tegen een relatief lage prijs aanbieden en daarmee de drempel laag houden voor mensen die willen mediteren en over het boeddhisme willen leren. Via het boeddhistische 'dana'-principe doen we daarnaast een beroep op de vrijgevigheid van onze bezoekers om zowel onze financiële positie gezond te kunnen houden als de fysieke gesteldheid van het pand en de inrichting ervan aan de gestelde eisen te kunnen laten voldoen.

Via deze financiële jaarrekeningen geven we aan u als lezer, bezoeker en donateur maar ook in een wettelijk kader ten behoeve van behoud van de ANBI-status, inzicht in onze jaarlijkse uitgaven en opbrengsten. Naast een overzicht van kosten en opbrengsten via de exploitatierekening krijgt u inzicht in de jaarlijkse balans. Deze jaarrekeningen zijn tot stand gekomen met de boekhoudkundige hulp van vrijwilliger Klaas Vos. Alle cijfers zijn zo zorgvuldig mogelijk tot stand gekomen.

Voor meer informatie over het beleid en de uitwerking daarvan verwijs ik u naar het Jaarverslag 2017 welke binnenkort gepubliceerd zal worden.

Met vriendelijke groet,

Egbert Gerrits,  
penningmeester

Stichting Vipassana-meditatie Groningen  
IBAN: NL51 TRIO 0338 8307 90  
KVK: 41011507  
RSIN: 805221177

## Exploitierekeningen 2017, 2016 en 2015

### kosten 2017, 2016 en 2015

	2017	2016	2015
Vaste lasten	€ 3.194	€ 3.456	€ 3.373
Vergoedingen	€ 2.867	€ 2.935	€ 3.644
Vakinhoudelijke kosten	€ 2.448	€ 2.292	€ 2.276
Huisvestingskosten	€ 3.262	€ 5.358	€ 8.753
Vervoerkosten	€ 1.470	€ 983	€ 1.202
PR	€ 516	€ 430	€ 688
Inkoop weekenden en retraites	€ 1.320	€ 1.107	€ 1.170
Inkoop boeken/bankjes	€ 60	€ 360	€ 1.185
Overige kosten	-€ 114	-€ 36	€ 57
Verbouwing (C.V.; nieuwe keuken in 2017)	€ 10.167	-	-
<b>Totaal kosten (incl. verbouwingen)</b>	<b>€ 25.190</b>	<b>€ 16.886</b>	<b>€ 22.348</b>

### opbrengsten 2017, 2016 en 2015

	2017	2016	2015
Retraites	€ 4.657	€ 2.880	€ 1.250
Meditatieweekenden	€ 1.510	€ 2.937	€ 2.240
Meditatiedagen	€ 368	€ 1.125	€ 230
Meditatiedagdelen	€ 2.556	€ 2.796	€ 3.620
Meditatiecursussen	€ 3.639	€ 5.001	€ 2.972
Lezingen/overig	€ 0	€ 45	€ 1.021
Verkoop boeken/bankjes	€ 153	€ 243	€ 493
Donaties	€ 1.751	€ 1.493	€ 140
Verhuur	€ 6.865	€ 4.293	€ 10.868
Overige opbrengsten	€ 55	€ 105	€ 195
<b>Totaal opbrengsten</b>	<b>€ 21.554</b>	<b>€ 20.917</b>	<b>€ 23.029</b>
<b>Resultaat (incl. verbouwingen)</b>	<b>-/- € 3.636</b>	<b>€ 4.031</b>	<b>€ 681</b>

## **Toelichting bij exploitatierekeningen**

### ***Kosten***

De vaste lasten bestaan uit hypotheek- en bankkosten, verzekeringen, belastingen en heffingen. De vergoedingen bestaan uit vergoedingen voor schoonmaakwerk en was, en vergoedingen betaald aan de koks tijdens meditatieweekenden en retraites. De vakinhoudelijke kosten bestaan uit opleidingskosten (t.b.v. deskundigheidsbevordering van meditatiebegeleiding), abonnementen en contributies. De huisvestingskosten bestaan uit huishoudartikelen, inrichting (waaronder kosten voor verbouwing), telefoonkosten, energiekosten, water en verhuurkosten. De post inkoop weekenden en retraites bestaat louter uit de aanschaf van levensmiddelen t.b.v. de maaltijden. De andere genoemde kostenposten staan op zichzelf en zullen dan ook voor zichzelf spreken.

### ***Opbrengsten***

Om inzicht te bieden in de opbrengsten uit verschillende activiteiten, zijn in de exploitatierekening de posten retraites, meditatieweekenden, meditatiedagen, meditatiedagdelen, cursussen en lezingen/overig opgenomen. De inkomsten uit de verhuur laten door de jaren heen fluctuaties zien. Dit komt doordat huurcontracten voor het nieuwe jaar vaak worden afgesloten aan het einde van het jaar ervoor. Sinds 2017 is de wijze van toewijzen van de ontvangen betalingen voor verhuur gewijzigd. De opbrengsten van verhuur wordt nu toegedeeld aan de periode waarin de verhuur plaatsvindt, in plaats van dat in het verleden het betaalmoment leidend was. In de praktijk zijn de inkomsten uit verhuur vrijwel stabiel.

### ***2017***

De huisvestingskosten bestonden in 2017 uit huishoudelijke kosten, telefoonkosten, energiekosten, water en verhuurkosten.

De verbouwingskosten bestonden in 2017 o.a. uit materialen voor totstandkoming van de nieuwe keuken. Daarnaast is in april is de groepenkast vernieuwd en verplaatst (€ 1.232) en in september is de CV-ketel vernieuwd en verplaatst van de zijingang naar de nieuwe keuken (€ 3.944).

De post 'overige kosten' bestond voornamelijk uit verschillende geregistreerde kasverschillen. Doordat het cumulatieve bedrag van deze kasverschillen een kasoverschot betrof, is hier sprake van een negatief bedrag.

### ***2016***

De huisvestingskosten bestonden hier behalve huishoudelijke kosten, telefoonkosten, energiekosten, water en verhuurkosten, uit materiaal en verf om de boeddha zaal (de meditatiezaal beneden) op te knappen. Voor dit laatste is in 2016 € 729,- uitgegeven.

### ***2015***

De huisvestingskosten bestonden in 2015 behalve uit huishoudelijke kosten, telefoonkosten, energiekosten, water en verhuurkosten uit de grondige renovatie en compartimentering van het ondervloerse CV-gasleidingnetwerk. Met deze renovatie was een factuur van € 4.410 gemoeid. Ook werd dit jaar de vloerbedekking (zowel boven als beneden) gereinigd door een reinigingsbedrijf.

## Eindejaarsbalans 2017, 2016 en 2015

### ACTIVA

	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
Grond en gebouwen	€ 193.000	€ 193.000	€ 193.000
Liquide middelen	€ 21.728	€ 27.097	€ 22.783
Vorderingen	-€ 155	-€ 633	€ 1.573
Totaal	€ 214.573	€ 219.465	€ 217.356

### PASSIVA

	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
Kortlopende schulden	€ 0	€ 0	€ 195
Langlopende schulden	€ 5.837	€ 7.092	€ 8.346
(Eigen) Kapitaal Stichting	€ 182.372	€ 208.342	€ 208.134
Reservering verbouwingen	€ 20.000	-	-
Algemene Reservering (onvoorzienne zaken)	€ 10.000	-	-
Toe/afname kapitaal (resultaat)	-/- € 3.636	€ 4.031	€ 681
<i>(Vermogen)</i>	<i>(€ 208.736)</i>	<i>(€ 212.373)</i>	<i>(€ 208.815)</i>
Totaal	€ 214.573	€ 219.465	€ 217.356

## **Toelichting bij Kapitaal eindejaarsbalans**

### **Reserveringen, verbouwing en verduurzaming van het pand**

In 2017 is besloten om € 20.000 van het kapitaal te reserveren voor renovatie, verbouwing en verduurzaming van het pand. De renovaties die de komende jaren plaatsvinden omvatten onder meer de renovatie van de ontvangstruimte en de zitruimte, toiletten, bij-keukens, en het verduurzamen van het pand.

Er wordt steeds één renovatieproject tegelijk uitgevoerd, daar de financiële ruimte beperkt is. Van de aanwezige liquide middelen is ervoor gekozen ten alle tijden ernaar te streven tenminste €10.000 aan liquide middelen vrij te houden voor onvoorziene zaken. Met de huidige liquide middelen van rond de €20.000 geeft dit een beperkte ruimte voor renovatieprojecten.

Met een positief resultaat van ongeveer €5000 per jaar, kan tevens een deel (of het geheel) van het jaarresultaat gestoken worden in renovatie, verbouwing en verduurzaming van het pand.

In 2018 zal er gekeken worden door de Stichting of de ontvangsten uit deelnamen, giften en verhuur vermeerderd kunnen worden; om zodoende meer financiële ruimte te creëren voor het renovatie, verbouwing en verduurzaming van het pand

## **Toelichting bij eindejaarsbalans**

Het bedrag aan liquide middelen schommelt de afgelopen jaren rond de € 25.000. In 2017 is dit gedaald naar ongeveer € 21.000. De oorzaak hiervan is de extra uitgaven voor het plaatsen van een nieuwe keuken, de nieuwe CV-Ketel en het verplaatsen van de groepenkast.