



# Financiële Jaarrekening 2021

Stichting Vipassana-meditatie Groningen  
Kamerlingh Onnesstraat 71  
9727 HG Groningen  
[www.vipassana-groningen.nl](http://www.vipassana-groningen.nl)

opgesteld op 10-3-2022

## Inhoudsopgave

Voorwoord .....	3
Exploitatierекeningen 2021, 2020 en 2019.....	4
Toelichting bij exploitatierекeningen.....	5
Kosten.....	5
Opbrengsten.....	5
2021.....	5
2020.....	5
2019.....	6
Eindejaarsbalans 2021, 2020 en 2019.....	7
Toelichting bij eindejaarsbalans.....	8

## Voorwoord

Sinds 1988 biedt Stichting Vipassana-meditatie Groningen aan een ieder de mogelijkheid om inzichtmeditatie te beoefenen. Inzichtmeditatie, of Vipassana-meditatie, is een vorm van meditatie die net als het meditatiecentrum zelf zijn oorsprong vindt in het Theravada-boeddhisme. Met de beoefening van inzichtmeditatie wordt opmerkzaamheid ontwikkeld en wordt inzicht verkregen in onszelf en de natuur van het menselijk bestaan.

Voor beginners worden er introductiecursussen en basiscursussen georganiseerd, voor gevorderden meditatiedagen en dagdelen, retraites en meditatieweekenden. Ook organiseert het centrum cursussen en workshops, en verblijven er af en toe meditatieleraren uit het buitenland in het meditatiecentrum, die programma's begeleiden. Het pand van de stichting wordt daarnaast verhuurd aan verschillende andere groepen. Deze groepen zijn actief op het vlak van Mahayana-boeddhisme, yoga of mindfulness. Om aan dit alles vorm te geven en uit te voeren kan de stichting rekenen op de enthousiaste betrokkenheid en onbaatzuchtige inzet van ongeveer 25 vrijwilligers. Alleen de schoonmaker van het pand en de kok die kookt tijdens retraites kunnen rekenen op een vrijwilligersvergoeding. De bestuursleden en begeleiders zijn onbezoldigd.

Stichting Vipassana-meditatie Groningen heeft geen winstoogmerk. De stichting heeft een gezonde financiële positie. Doordat de opbrengsten uit verhuur de vaste lasten plus een deel van de huisvestingskosten compenseren, kunnen we eigen activiteiten tegen een relatief lage prijs aanbieden en daarmee de drempel laag houden voor mensen die willen mediteren en over het boeddhisme willen leren. Via het boeddhistische 'dana'-principe doen we daarnaast een beroep op de vrijgevigheid van onze bezoekers om zowel onze financiële positie gezond te kunnen houden als de fysieke gesteldheid van het pand en de inrichting ervan aan de gestelde eisen te kunnen laten voldoen.

Via deze financiële jaarrekeningen geven we aan u als lezer, bezoeker en donateur maar ook in een wettelijk kader ten behoeve van behoud van de ANBI-status, inzicht in onze jaarlijkse uitgaven en opbrengsten. Naast een overzicht van kosten en opbrengsten via de exploitatierekening krijgt u inzicht in de jaarlijkse balans. Deze jaarrekeningen zijn tot stand gekomen met de boekhoudkundige hulp van vrijwilliger Klaas Vos. Alle cijfers zijn zo zorgvuldig mogelijk tot stand gekomen.

Voor meer informatie over het beleid en de uitwerking daarvan verwijs ik u naar het Jaarverslag 2020 welke binnenkort gepubliceerd zal worden.

Met vriendelijke groet,

Katharina de Jong,  
penningmeester

Stichting Vipassana-meditatie Groningen  
IBAN: NL51 TRIO 0338 8307 90  
KVK: 41011507

## Exploitatierекeningen 2021, 2020 en 2019

### kosten 2021, 2020 en 2019

	2021	2020	2019
Vaste lasten	€ 2.761	€ 5.142	€ 2.240
Vergoedingen	€ 2.018	€ 2.202	€ 2.927
Vakinhoudelijke kosten	€ 1.345	€ 350	€ 1.347
Huisvestingskosten	€ 3.699	€ 4.814	€ 5.508
Vervoerkosten	€ 73	€ 67	€ 79
PR	€ 697	€ 642	€ 1.135
Inkoop weekenden en retraites	€ 85	€ 0	€ 1.258
Inkoop boeken/bankjes	€ 237	€ 150	€ 189
Overige kosten	€ 1048	€ 5	€ 30
Verbouwing ()	-	-	
<b>Totaal kosten (incl. verbouwingen)</b>	<b>€ 11642</b>	<b>€ 13.372</b>	<b>€ 14.713</b>

### opbrengsten 2020, 2019 en 2018

	2021	2020	2019
Retraites	€ 1.075	€ 1.245	€ 5.405
Meditatieweekenden	€ 630	€ 305	€ 2.390
Meditatiedagen	€ 445	€ 305	€ 660
Meditatiedagdelen	€ 2.323	€ 1.737	€ 3.287
Meditatiecursussen	€ 2.065	€ 4.705	€ 3.407
Lezingen/overig	€ 0	€ 0	€ 47
Verkoop boeken/bankjes	€ 32	€ 0	€ 69
Donaties	€ 3.377	€ 3.330	€ 652
Verhuur	€ 4.512	€ 5.427	€ 9.945
Overige opbrengsten	€ 0	€ 0	€ 740
<b>Totaal opbrengsten</b>	<b>€ 14.135</b>	<b>€ 16.904</b>	<b>€ 26.602</b>
<b>Resultaat</b>	<b>€ 2493</b>	<b>€ 3.681</b>	<b>€ 11.889</b>

## **Toelichting bij exploitatierekeningen**

### ***Kosten***

De vaste laste lasten bestaan uit hypotheek- en bankkosten, verzekeringen, belastingen en heffingen. De vergoedingen bestaan uit vergoedingen voor schoonmaakwerk en wassen, vergoedingen betaald aan de koks tijdens meditatieweekenden en retraites. De vakinhoudelijke kosten bestaan uit opleidingskosten van de begeleiders (t.b.v. deskundigheidsbevordering van meditatiebegeleiding), abonnementen en contributies. De huisvestingskosten bestaan uit huishoudartikelen, inrichting (waaronder kosten voor verbouwing), telefoonkosten, energiekosten, water en verhuurkosten. De post inkoop weekenden en retraites bestaat louter uit de aanschaf van levensmiddelen t.b.v. de maaltijden. De andere genoemde kostenposten staan op zichzelf en zullen dan ook voor zichzelf spreken.

### ***Opbrengsten***

Om inzicht te bieden in de opbrengsten uit verschillende activiteiten, zijn in de exploitatierekening de posten retraites, meditatieweekenden, meditatiedagen, meditatiedagdelen, cursussen en lezingen/overig opgenomen. De inkomsten uit de verhuur laten door de jaren heen fluctuaties zien. Dit komt doordat huurcontracten voor het nieuwe jaar vaak worden afgesloten aan het einde van het jaar ervoor. Sinds 2017 is de wijze van toewijzen van de ontvangen betalingen voor verhuur gewijzigd. De opbrengsten van verhuur wordt nu toegedeeld aan de periode waarin de verhuur plaatsvindt, in plaats van dat in het verleden het betaalmoment leidend was. In de praktijk zijn de inkomsten uit verhuur meer stabiel dan de schommelingen in oudere jaren deden vermoeden. Afgelopen jaar is er een daling in de inkomsten uit verhuur, vanwege een tijdelijk sluiting van het centrum in verband met de Covid-19 beperkingen.

### ***2021***

De huisvestingskosten bestonden ook in 2021 uit kleine aanschaffen. Grotendeels geldt hetzelfde als wat bij vorig jaar staat beschreven. Als extra zijn dit jaar nieuwe meditatie kussens aangeschaft, is er een nieuwe inloopmat bij de voordeur gekomen en zijn er andere kranen in de keuken gekomen.

### ***2020***

De huisvestingskosten bestonden ook in 2020 uit (kleine) aanschaffen, inrichting, huishoudelijke kosten, telefoonkosten, energiekosten en water. Het bedrag is dit jaar lager dan deels vanwege de Covid-19 beperkingen en vandaar een tijdelijke sluiting van het centrum. Hierdoor zijn er minder extra kosten gemaakt.

### ***2019***

De huisvestingskosten bestonden in 2019 uit (kleine) aanschaffen, inrichting, huishoudelijke kosten, telefoonkosten, energiekosten en water. Het bedrag was hoger dan normaal, omdat voor de inrichting €1800 investering was gedaan in de aanschaf van een kast (op maat gemaakt). Het bedrag aan overige opbrengsten, omvat tevens een positief kasverschil van €735,60.

**Eindejaarsbalans 2021, 2020 en 2019****ACTIVA**

	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>	<b>31-12-2019</b>
Grond en gebouwen	€ 193.000	€ 193.000	€ 193.000
Liquide middelen	€ 40.330	€ 37.934	€ 36.314
Vorderingen	€ 132	€ 1080	€ 275
Totaal	€ 233.462	€ 232.015	€ 229.589

**PASSIVA**

	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>	<b>31-12-2019</b>
Kortlopende schulden	€ 0	€ 0	€ 0
Langlopende schulden	€ 1027	€ 2.073	€ 3.328
(Eigen) Kapitaal Stichting	€199.942	€ 196.261	€ 184.372
Reservering verbouwingen	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000
Algemene Reservering (onvoorzienne zaken)	€ 10.000	€ 10.000	€ 10.000
Toe/afname kapitaal (resultaat)	€ 2493	€ 3.681	€ 11.889
<i>(Vermogen)</i>	<i>(€ 229.942)</i>	<i>(€ 226.261)</i>	<i>(€ 215.480)</i>
Totaal	€ 233.462	€ 232.015	€ 229.589

## **Toelichting bij Kapitaal eindejaar balans**

### **Reserveringen, verbouwing en verduurzaming van het pand**

In 2017 is besloten om €20.000 van het kapitaal te reserveren voor renovatie, verbouwing en verduurzaming van het pand. De renovaties die de komende jaren plaatsvinden omvatten onder meer de renovatie van de ontvangstruimte en de zitruimte, toiletten, bijkeukens, en het verduurzamen van het pand. In 2021 was het plan om een renovatie aan de buitenkant te doen plaatsvinden, de ruimte van de douche en de toiletruimte grenzend aan de keuken en de keuken zelf, dient verder te worden ingericht. Van de aanwezige liquide middelen is ervoor gekozen te alle tijden ernaar te streven tenminste €10.000 aan liquide middelen vrij te houden voor onvoorziene zaken. Met de huidige liquide middelen van rond de €25.000 geeft dit een beperkte ruimte voor renovatieprojecten.

Met een positief resultaat van gemiddeld minimaal rond de €5.000 per jaar, kan tevens een deel (of het geheel) van het jaarresultaat gestoken worden in renovatie, verbouwing en verduurzaming van het pand. In 2019, een jaar met weinig bijzondere lasten, was het resultaat bijna €12.000.

In de toekomst zal er gekeken worden door de Stichting of de ontvangsten uit deelnamen, giften en verhuur vermeerderd kunnen worden; om zodoende meer financiële ruimte te creëren voor het renovatie, verbouwing en verduurzaming van het pand

## **Toelichting bij eindejaar balans**

Ook dit jaar is er gelukkig wederom een kleine stijgende trend te zien in het bedrag aan liquide middelen sinds 2019. Hiervoor schommelde het bedrag rond de € 25.000. In 2019 is het bedrag toegenomen tot € 36.314. In 2020 was dit bedrag € 37.935, waarbij het dit jaar is gegroeid naar € 40.330. Dit is welkom in verband met verwachte kosten van de start van verduurzaming van het pand in het jaar 2022. Ondanks de Covid-19 maatregelen is er afgelopen jaar toch een bescheiden winst gemaakt, waardoor er sprake is van een toename van kapitaal. Openstaande vorderingen betreffen achterstallige huur. Het bedrag van 2021 betreft 4 facturen, die naar verwachting nog bijgesteld zullen worden, vanwege de Covid-19 maatregelen.

Er is dit jaar geen toename van energiekosten vanwege sluiting van het centrum in een koude periode van het jaar. De overige kosten bestaan uit declaraties van begeleiders. Deze waren dit jaar hoger dan afgelopen jaar. Ook is er geld gedoneerd aan goede doelen. De extra kosten worden ruimschoots gecompenseerd door een positief kasverschil.

De post belastingen/heffingen is gedaald. De gemeentelijke vorderingen lopen per jaar uiteen. In het jaar 2020 was er sprake van een inhaalslag van de gemeente, die achterliep in hun vorderingen. Dit jaar is hier geen sprake van.

De post meditatiecursussen is dankzij de online mogelijkheid ook dit jaar weer verrassend hoog geworden. Er is wel een afname te zien van inkomsten uit weekenden vanwege de Covid-19 maatregelen.

Ook zijn er extra opbrengsten door donaties via Mollie.