



Financiële Jaarrekening 2022

Stichting Vipassana-meditatie Groningen
Kamerlingh Onnesstraat 71
9727 HG Groningen
www.vipassana-groningen.nl

opgesteld op 17-2-2023

Inhoudsopgave

Voorwoord	3
Exploitatierекeningen 2022, 2021 en 2020.....	4
Toelichting bij exploitatierекeningen.....	5
Kosten.....	5
Opbrengsten.....	5
2022.....	5
2021.....	5
2020.....	6
Eindejaarsbalans 2022, 2021 en 2020.....	7
Toelichting bij eindejaarsbalans.....	8

Voorwoord

Sinds 1988 biedt Stichting Vipassana-meditatie Groningen aan een ieder de mogelijkheid om inzichtmeditatie te beoefenen. Inzichtmeditatie, of Vipassana-meditatie, is een vorm van meditatie die net als het meditatiecentrum zelf zijn oorsprong vindt in het Theravada-boeddhisme. Met de beoefening van inzichtmeditatie wordt opmerkzaamheid ontwikkeld en wordt inzicht verkregen in onszelf en de natuur van het menselijk bestaan.

Voor beginners worden er introductiecursussen en basiscursussen georganiseerd, voor gevorderden meditatiedagen en dagdelen, retraites en meditatieweekenden. Ook organiseert het centrum cursussen en workshops, en verblijven er af en toe meditatieleraren uit het buitenland in het meditatiecentrum, die programma's begeleiden. Het pand van de stichting wordt daarnaast verhuurd aan verschillende andere groepen. Deze groepen zijn actief op het vlak van Mahayana-boeddhisme, yoga of mindfulness. Om aan dit alles vorm te geven en uit te voeren kan de stichting rekenen op de enthousiaste betrokkenheid en onbaatzuchtige inzet van ongeveer 25 vrijwilligers. Alleen de schoonmaker van het pand en de kok die kookt tijdens retraites kunnen rekenen op een vrijwilligersvergoeding. De bestuursleden en begeleiders zijn onbezoldigd.

Stichting Vipassana-meditatie Groningen heeft geen winstoogmerk. De stichting heeft een gezonde financiële positie. Doordat de opbrengsten uit verhuur de vaste lasten plus een deel van de huisvestingskosten compenseren, kunnen we eigen activiteiten tegen een relatief lage prijs aanbieden en daarmee de drempel laag houden voor mensen die willen mediteren en over het boeddhisme willen leren. Via het boeddhistische 'dana'-principe doen we daarnaast een beroep op de vrijgevigheid van onze bezoekers om zowel onze financiële positie gezond te kunnen houden als de fysieke gesteldheid van het pand en de inrichting ervan aan de gestelde eisen te kunnen laten voldoen.

Via deze financiële jaarrekeningen geven we aan u als lezer, bezoeker en donateur maar ook in een wettelijk kader ten behoeve van behoud van de ANBI-status, inzicht in onze jaarlijkse uitgaven en opbrengsten. Naast een overzicht van kosten en opbrengsten via de exploitatierekening krijgt u inzicht in de jaarlijkse balans. Deze jaarrekeningen zijn tot stand gekomen met de boekhoudkundige hulp van vrijwilliger Klaas Vos. Alle cijfers zijn zo zorgvuldig mogelijk tot stand gekomen.

Voor meer informatie over het beleid en de uitwerking daarvan verwijs ik u naar het Jaarverslag 2022 welke binnenkort gepubliceerd zal worden.

Met vriendelijke groet,

Katharina de Jong,
penningmeester

Stichting Vipassana-meditatie Groningen
IBAN: NL51 TRIO 0338 8307 90
KVK: 41011507

Exploitatierекeningen 2022, 2021 en 2020

kosten 2022, 2021 en 2020

	2022	2021	2020
Vaste lasten	€ 2.955	€ 2.761	€ 5.142
Vergoedingen	€ 2.255	€ 2.018	€ 2.202
Vakinhoudelijke kosten	€ 0	€ 1.345	€ 350
Huisvestingskosten	€ 3.409	€ 3.699	€ 4.814
Vervoerkosten	€ 33	€ 73	€ 67
PR	€ 631	€ 697	€ 642
Inkoop weekenden en retraites	€144	€ 85	€ 0
Inkoop boeken/bankjes	€ 139	€ 237	€ 150
Overige kosten	€ 8	€ 1048	€ 5
Verbouwing ()	-	-	
Totaal kosten (incl. verbouwingen)	€ 9004	€ 11.642	€ 13.372

opbrengsten 2022, 2021 en 2020

	2022	2021	2020
Retraites	€ 1.510	€ 1.075	€1.245
Meditatieweekenden	€ 1.065	€ 630	€ 305
Meditatiedagen	€ 174	€ 445	€ 305
Meditatiedagdelen	€ 1.430	€ 2.323	€ 1.737
Meditatiecursussen	€ 2.590	€ 2.065	€ 4.705
Lezingen/overig	€ 264	€ 0	€ 0
Verkoop boeken/bankjes	€ 45	€ 32	€ 0
Donaties	€ 12.516	€ 3.377	€ 3.330
Verhuur	€10.018	€ 4.512	€ 5.427
Overige opbrengsten	€ 0	€ 0	€ 0
Totaal opbrengsten	€ 29.328	€ 14.135	€ 16.904
Resultaat	€ 20.036	€ 2.493	€3.681

Toelichting bij exploitatierekeningen

Kosten

De vaste lasten bestaan uit hypotheek- en bankkosten, verzekeringen, belastingen en heffingen. De vergoedingen bestaan uit vergoedingen voor schoonmaakwerk en wassen, vergoedingen betaald aan de koks tijdens meditatieweekenden en retraites. De vakinhoudelijke kosten bestaan uit opleidingskosten van de begeleiders (t.b.v. deskundigheidsbevordering van meditatiebegeleiding), abonnementen en contributies. De huisvestingskosten bestaan uit huishoudartikelen, inrichting (waaronder kosten voor verbouwing), telefoonkosten, energiekosten, water en verhuurkosten. De post inkoop weekenden en retraites bestaat louter uit de aanschaf van levensmiddelen t.b.v. de maaltijden. De andere genoemde kostenposten staan op zichzelf en zullen dan ook voor zichzelf spreken.

Opbrengsten

Om inzicht te bieden in de opbrengsten uit verschillende activiteiten, zijn in de exploitatierekening de posten retraites, meditatieweekenden, meditatiedagen, meditatiedagdelen, cursussen en lezingen/overig opgenomen. De inkomsten uit de verhuur laten door de jaren heen fluctuaties zien. Dit komt doordat huurcontracten voor het nieuwe jaar vaak worden afgesloten aan het einde van het jaar ervoor. Sinds 2017 is de wijze van toewijzen van de ontvangen betalingen voor verhuur gewijzigd. De opbrengsten van verhuur wordt nu toegedeeld aan de periode waarin de verhuur plaatsvindt, in plaats van dat in het verleden het betaalmoment leidend was. In de praktijk zijn de inkomsten uit verhuur meer stabiel dan de schommelingen in oudere jaren deden vermoeden. Afgelopen jaar is er weer een stijging in de inkomsten uit verhuur, vanwege de opheffing van een tijdelijk sluiting van het centrum in verband met de Covid-19 beperkingen. Zie voor de bedragen pagina 4 van dit verslag.

2022

De huisvestingskosten post algemeen is toegenomen vanwege kosten gemaakt door een installatiebedrijf. Dit betrof de installatie en aanschaf van 2 nieuwe kramen in de keuken. Er zijn geen verdere inrichtingskosten verder geweest afgelopen jaar. De post huishouden is gedaald vanwege aanschaf van huishoudelijke artikelen op donatiebasis. De telefoonkosten zijn gestegen vanwege opname van het Zoom abonnement in deze post.

2021

De huisvestingskosten bestonden in 2021 uit kleine aanschaffen. Grotendeels geldt hetzelfde als wat bij vorig jaar staat beschreven. Als extra zijn dit jaar nieuwe meditatie kussens aangeschaft, is er een nieuwe inloopmat bij de voordeur gekomen en zijn er andere kranen in de keuken gekomen, deze worden geboekt in het volgend jaar.

2020

De huisvestingskosten bestonden ook in 2020 uit (kleine) aanschaffen, inrichting, huishoudelijke kosten, telefoonkosten, energiekosten en water. Het bedrag is dit jaar lager dan deels vanwege de Covid-19 beperkingen en vandaar een tijdelijke sluiting van het centrum. Hierdoor zijn er minder extra kosten gemaakt.

Eindejaarsbalans 2022, 2021 en 2020**ACTIVA**

	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2020
Grond en gebouwen	€ 193.000	€ 193.000	€ 193.000
Liquide middelen	€ 60.443	€ 40.330	€ 37.934
Vorderingen	€ -755	€ 132	€ 1080
Totaal	€ 252.919	€ 233.462	€ 232.015

PASSIVA

	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2020
Kortlopende schulden	€ 0	€ 0	€ 0
Langlopende schulden	€ 0	€ 1.027	€ 2.073
(Eigen) Kapitaal Stichting	€232.597	€ 199.942	€ 196.261
Reservering verbouwingen	€ 50.000	€ 20.000	€ 20.000
Algemene Reservering (onvoorzienne zaken)	€ 10.000	€ 10.000	€ 10.000
Toe/afname kapitaal (resultaat)	€ 20.322	€ 2.493	€ 3.681
<i>(Vermogen)</i>	<i>(€ 232.387)</i>	<i>(€ 229.942)</i>	<i>(€ 226.261)</i>
Totaal	€ 252.919	€ 233.462	€ 232.015

Toelichting bij Kapitaal eindejaar balans

Reserveringen, verbouwing en verduurzaming van het pand

In 2017 is besloten om €20.000 van het kapitaal te reserveren voor renovatie, verbouwing en verduurzaming van het pand. Het aanvankelijke plan, om renovaties rond de ontvangstruimte en de zitruimte, toiletten, bijkeukens uit te voeren, is veranderd. Vanwege diverse redenen was er geen mogelijkheid een aannemer hiervoor te vinden. Inmiddels ligt de focus op het verduurzamen van het pand. Hiervoor is aanzienlijk veel extra geld nodig, hieraan hebben we in 2022 aandacht gegeven waardoor er een kapitaaltoename te zien is. Inmiddels is ook in 2022 de hypotheek afbetaald.

Van de aanwezige liquide middelen is ervoor gekozen te allen tijde ernaar te streven tenminste €10.000 aan liquide middelen vrij te houden voor onvoorziene zaken. Met de huidige liquide middelen van rond de €60.674 zien we met een gerust hart de verduurzamingsprojecten van 2023 tegemoet. Inmiddels hebben we een aardige reservering (€50.000) hiervoor.

In 2023 zal het 30 jarig bestaan van het centrum worden gevierd, waarbij gekeken gaat worden door de Stichting meer financiële ruimte te creëren voor het renovatie, verbouwing en verduurzaming van het pand, waar inmiddels een start mee is gemaakt.

Toelichting bij eindejaar balans

Dit jaar is er een flinke stijgende trend te zien in het bedrag aan liquide middelen sinds 2019. Schommelde het bedrag jarenlang rond de € 25.000, vanaf 2019 is er een andere trend te zien. In 2019 is het bedrag toegenomen tot € 36.314, in 2020 was dit bedrag € 37.935, en in 2021 is er een groei naar € 40.330. 2022 laat een flinke stijging zien, namelijk door naar € 60.674,-. Dit is heel welkom in verband met verwachte kosten van de start van verduurzaming van het pand, waar inmiddels een start mee is gemaakt in februari van 2023. Er is geen sprake meer van Covid-19 maatregelen waardoor afgelopen jaar weer sprake is van inkomsten uit verhuur. Hierdoor, en vooral dankzij toenemende bedragen aan giften, is er sprake van wederom een mooie toename van kapitaal. Openstaande vorderingen betreft vooruit betaalde huur.

Er is dit jaar een lichte toename van energiekosten centrum en is de post belastingen/heffingen gestegen. De gemeentelijke vorderingen lopen per jaar uiteen.

De begeleiders hebben dit jaar geen declaraties ingediend, waarvoor dank .

Ook zijn er weer extra opbrengsten door donaties via Mollie en onze bankrekening.