



Financiële Jaarrekening 2024

Stichting Vipassana-meditatie Groningen
Kamerlingh Onnesstraat 71
9727 HG Groningen
www.vipassana-groningen.nl

opgesteld op 22-04-2025

Inhoudsopgave

Voorwoord	3
Exploitatierekeningen 2024, 2023 en 2022.....	4
Toelichting bij exploitatierekeningen.....	5
Kosten.....	5
Opbrengsten.....	5
2024.....	5
2023.....	5
2022.....	6
Eindejaarsbalans 2024, 2023 en 2022.....	7
Toelichting bij eindejaarsbalans.....	8

Voorwoord

Sinds 1988 biedt Stichting Vipassana-meditatie Groningen de mogelijkheid om inzichtmeditatie te beoefenen. Inzichtmeditatie, of Vipassana-meditatie, is een vorm van meditatie die net als het meditatiecentrum de oorsprong vindt in het Theravada-boeddhisme. Met de beoefening van inzichtmeditatie wordt innerlijke opmerkzaamheid ontwikkeld en wordt inzicht verkregen in het zelf en in de natuur van het mens zijn.

Voor beginners worden er introductiecursussen en basiscursussen georganiseerd, voor gevorderden meditatiedagen en dagdelen, retraites en meditatiweekenden. Ook organiseert het centrum cursussen en workshops, en verblijven er af en toe meditatieleraren uit het buitenland in het meditatiecentrum, die programma's begeleiden. Het pand van de stichting wordt ook verhuurd aan verschillende andere groepen. Deze groepen zijn actief op het vlak van Mahayana-boeddhisme, yoga mindfulness of anderszins aanverwant. Om hier vorm aan te geven kan de stichting rekenen op de enthousiaste betrokkenheid en onbaatzuchtige inzet van ongeveer 25 vrijwilligers. Alleen de schoonmaker van het pand en de kok, die kookt tijdens , kunnen aanspraak maken op een vrijwilligersvergoeding. De bestuursleden en begeleiders zijn onbezoldigd.

Stichting Vipassana-meditatie Groningen heeft geen winstoogmerk. De stichting heeft een gezonde financiële positie. Doordat de opbrengsten uit verhuur, de vaste lasten plus een deel van de huisvestingskosten compenseren, bieden we eigen activiteiten aan op dana basis. Iedereen kan datgene doneren wat hij of zij kan missen en daarmee houden we de drempel laag voor mensen die willen mediteren en over het boeddhisme willen leren. Via het boeddhistische 'dana'-principe doen we daarnaast een beroep op de vrijgevigheid van onze bezoekers om zowel onze financiële positie gezond te kunnen houden als de fysieke gesteldheid van het pand en de inrichting ervan aan de gestelde eisen te kunnen laten voldoen.

Via deze financiële jaarrekeningen geven we aan u, als lezer, bezoeker en/of donateur maar ook in een wettelijk kader ten behoeve van behoud van de ANBI-status, inzicht in onze jaarlijkse uitgaven en opbrengsten. Naast een overzicht van kosten en opbrengsten via de exploitatierekening krijgt u inzicht in de jaarlijkse balans. Deze jaarrekeningen zijn tot stand gekomen met de boekhoudkundige hulp van vrijwilliger Klaas Vos. Alle cijfers zijn zo zorgvuldig mogelijk tot stand gekomen.

Voor meer informatie over het inhoudelijke beleid en de uitwerking daarvan verwijzen we naar het Jaarverslag 2024.

Met vriendelijke groet,

Katharina de Jong,
In opdracht van het bestuur

Stichting Vipassana-meditatie Groningen
IBAN: NL51 TRIO 0338 8307 90
KVK: 41011507

Exploitatierekeningen 2024, 2023 en 2022

kosten 2024, 2023 en 2022

	2024	2023	2022
Vaste lasten	€ 1.925	€ 3.938	€ 2.955
Vergoedingen	€ 1.550	€ 1.800	€ 2.255
Vakinhoudelijke kosten	€ 325	€ 766	€ 0
Huisvestingskosten	€ 1.423	€ 5.788	€ 3.409
Vervoerkosten	€ 575	€ 456	€ 33
PR	€ 893	€ 800	€ 631
Inkoop weekenden en retraites	€ 289	€ 87	€ 144
Inkoop boeken/bankjes	€ 307	€ 529	€ 139
Overige kosten	€ -25	€ 83	€ 8
Verbouwing ()	-	-	
Totaal kosten (incl. verbouwingen)	€ 6.666	€ 13.633	€ 9.004

opbrengsten 2024, 2023 en 2022

	2024	2023	2022
Retraites	€ -40	€ 1.087	€ 1.510
Meditatiweekenden	€ 0	€ 845	€ 1.065
Meditatiedagen	€ 0	€ 130	€ 174
Meditatiedagdelen	€ 0	€ 135	€ 1.430
Meditatiecursussen	€ 777	€ 2.312	€ 2.590
Lezingen/overig	€ 0	€ 1.406	€ 264
Verkoop boeken/bankjes	€ 258	€ 259	€ 45
Donaties	€ 2.540	€ 12.426	€ 12.516
Verhuur	€ 14.025	€ 14.025	€ 10.018
Overige opbrengsten	€ 0	€ 307	€ 0
Totaal opbrengsten	€ 26.609	€ 32.318	€ 29.328
Resultaat	€ 19.942	€ 18.685	€ 20.036

Toelichting bij exploitatierekeningen

Kosten

De vaste lasten bestaan niet meer uit hypotheekkosten. De hypotheek is immers in 2022 afbetaald. Daarnaast zijn er wel bankkosten, verzekeringen, gemeentelijke belastingen en heffingen en zijn er leningen afgesloten ten behoeve van de verduurzaming van het pand. De vergoedingen bestaan uit vergoedingen voor schoonmaakwerk en wassen, eventuele vergoedingen betaald aan de koks tijdens meditatieweekenden en retraites en tegemoetkoming in reiskosten. De vakinhoudelijke kosten bestaan uit opleidingskosten van de begeleiders (t.b.v. deskundigheidsbevordering van meditatiebegeleiding), abonnementen en contributies. De huisvestingskosten bestaan uit huishoudartikelen, inrichting (waaronder kosten voor verbouwing), telefoonkosten, energiekosten, water en verhuurkosten. De post inkoop weekenden en retraites bestaat louter uit de aanschaf van levensmiddelen t.b.v. de maaltijden. De andere genoemde kostenposten staan op zichzelf en zullen dan ook voor zichzelf spreken.

Opbrengsten

Om inzicht te bieden in de opbrengsten uit verschillende activiteiten, zijn in de exploitatierekening de posten retraites, meditatieweekenden, meditatiedagen, meditatiedagdelen, cursussen en lezingen/overig opgenomen. De opbrengst van de retraites vindt tegenwoordig op basis van dana plaats. Door restitutie en een bedrag naar eigen inzicht hiervoor te geven is dit bedrag dit jaar negatief uitgevallen. De weekenden en meditatiedagen zijn als dana geboekt. De inkomsten uit de verhuur laten door de jaren heen fluctuaties zien. Dit komt mede doordat huurcontracten voor het nieuwe jaar vaak worden afgesloten aan het einde van het jaar ervoor en sommige huurcontracten van het oude jaar in het erop volgende jaar betaald worden. Afgelopen jaar is er weer een daling in de inkomsten uit verhuur. Zie voor de bedragen pagina 4 van dit verslag.

2024

De huisvestingskosten zijn gedaald, vooral vanwege gedaalde energieprijzen. Dit is een verworvenheid vanuit de investeringen met betrekking tot de verduurzaming van het pand, wat inmiddels gasloos is en zonnepanelen heeft. Er is dit jaar iets meer uitgegeven aan huishoudelijke artikelen. Er is geen geld uitgegeven aan inrichting. De post vakinhoudelijke kosten is ook gedaald, deze kosten hiervoor worden nu grotendeels op danabasis door de begeleiders gedoneerd aan het centrum.

2023

Afgelopen jaar zijn de huisvestingskosten vooral gestegen vanwege een toename aan energiekosten. Ook zijn de uitgaven voor het huishouden weer gestegen, omdat deze niet meer op danabasis plaatsvinden. Er zijn wat kosten gemaakt met betrekking tot de inrichting vanwege noodzakelijke aanpassingen na de vervanging van de kozijnen en deuren (deurbel, deurstop).

2022

De huisvestingskosten post algemeen is toegenomen vanwege kosten gemaakt door een installatiebedrijf. Dit betrof de installatie en aanschaf van 2 nieuwe kramen in de keuken. Er zijn geen verdere inrichtingskosten verder geweest afgelopen jaar. De post huishouden is gedaald vanwege aanschaf van huishoudelijke artikelen op donatiebasis. De telefoonkosten zijn gestegen vanwege opname van het Zoom abonnement in deze post.

Eindejaarsbalans 2023, 2022 en 2021

ACTIVA

	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2022
Grond en gebouwen	€ 286.401	€ 272.894	€ 193.000
Liquide middelen	€ 22.586	€ 15.538	€ 60.443
Vorderingen	€ 0	€ 4.665	€ -755
Totaal	€ 308.988	€ 291.595	€ 252.919

PASSIVA

	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2022
Kortlopende schulden (5 jaar)	€ 16.500	€ 19.000	€ 0
Langlopende schulden (10 jaar)	€ 2.000	€ 2.000	€ 0
(Eigen) Kapitaal Stichting	€270.545	€ 252.919	€ 232.597
Reservering verbouwingen	€ 0	€ 0	€ 50.000
Algemene Reservering (onvoorziene zaken)	€ 0	€ 0	€ 10.000
Toe/afname kapitaal (resultaat)	€ 19.942	€ 17.675	€20.322
(Vermogen)	(€ 290.488)	(€ 270.595)	(€ 232.387)
Totaal	€ 308.988	€ 291.595	€ 252.919

Toelichting bij Kapitaal eindejaar balans

Reserveringen, verbouwing en verduurzaming van het pand

In 2017 is besloten om kapitaal te reserveren voor renovatie, verbouwing en verduurzaming van het pand. Het aanvankelijke plan, om renovaties rond de ontvangstruimte en de zitruimte, toiletten, bijkeukens uit te voeren, is veranderd. Vanwege diverse redenen was er geen mogelijkheid een aannemer hiervoor te vinden.

In 2023 lag de focus op het verduurzamen van het pand, deze investering is in 2024 terug te vinden in een forse daling van de energiekosten van zo'n 4000 euro. De gedane investeringen renderen. De reserve is flink teruggelopen, en dit jaar zijn we hiervan aan het herstellen. Dit jaar is er weer sprake van een kapitaaltoename te zien is. De uitgaven voor de verduurzaming van het pand in 2023 zijn op de balans opgevat als investering en gedebiteerd in de post 'grond en gebouwen'. De ontvangen vergoeding voor de aardbevingsschade is hierin gecrediteerd. De balanswaarde van het pand is met dit bedrag verminderd en later weer hersteld via de besteding van dit bedrag bij de aannemers. De vergoeding is dus opgegaan in de verduurzaming van het pand.

Van de aanwezige liquide middelen is ervoor gekozen het bedrag van €10.000 aan liquide middelen te verlagen naar €3.000 en dit vrij te houden voor onvoorziene zaken en terugbetaling van de leningen. Dankzij €21.000 aan renteloze leningen (waarvan 19.000 in 5 jaar terug betaald dient en 2.000 in 10 jaar) hebben we een positief saldo weten te behouden. De 1^e afbetalingen van de 5 jaars leningen zijn inmiddels gedaan. De huidige liquide middelen schommelen nu rond de €20.000. Een verdubbeling ten opzicht van vorig jaar.

Toelichting bij eindejaar balans

Dit jaar is er, na een eenmalige neerwaartse trend, weer een opwaartse trend te zien in het bedrag aan liquide middelen sinds 2019. Schommelde het bedrag jarenlang rond de € 25.000, vanaf 2019 is er een andere trend te zien. In 2019 is het bedrag toegenomen tot € 36.314, in 2020 was dit bedrag € 37.935, en in 2021 is er een groei naar € 40.330. Het jaar 2022 laat een stijging zien, namelijk door naar € 60.674,-. In 2023 is er iets meer dan €100.000 uitgegeven aan verduurzamingsmaatregelen. We zijn dan ook blij met de liquide positie die op 1-1-2024 rond €15.000 was en op 31-12-2024 alweer is gestegen naar €22.500. Een 1^e afbetaling van de leningen inclusief.

In 2024 zouden er nog een aantal verdere maatregelen uitgevoerd, dit vind door omstandigheden in 2025 plaats.

Er is een kleine afname van inkomsten uit verhuur. Een grote huurder is afgelopen jaar minder gaan huren. Echter dankzij bedragen aan giften, is er sprake van wederom een toename van kapitaal. Openstaande vorderingen zijn er in 2024 niet. Er is een daling van energiekosten in het centrum, de post belastingen/heffingen is gestegen. De gemeentelijke vorderingen lopen per jaar uiteen.

De begeleiders hebben dit jaar weinig declaraties ingediend, waarvoor dank. Ook hierbij dank voor de vele ontvangen giften.

Ook zijn er weer extra opbrengsten door donaties via Mollie op onze bankrekening.